

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. по адресу: ул. Герцена д. 7

Год ввода в эксплуатацию-1976, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 91,3 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 491,9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2021 по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2021 по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
80789.60	107934.63	84219.24	12363.12	11352.27

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
152786.7	132435.45	20351.25	141.55	109917.32	105533.14	4384.18	123658.98

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	13457.16
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2443.92
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	41001.91
4	Уборка мест общего пользования, руб.	8940.5
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5723.17
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3155.47
7	Расходы по управлению МКД, руб.	19458.74
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	11352.27
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: дезинфицирующие средства промывка системы канализации техническое обследование вентиляционных каналов	4384.18 4.18 1980 2400

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев